

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала тезелеш контроле
һәм рәхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-
(наименование застройщика
ственностью «Центр структурных разра-
боток»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
для юридических лиц), его почтовый индекс
450006, г. Уфа, ул. Цюрупы, 149/1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 февраля 2017 г.

№ 02-RU03308000-835Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс на участке, ограниченном улицами Ленина, Белякова, Краснодонской и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»-корректировка 1 (первая очередь строительства (жилые блоки 2А, 2Б.стилобат 2)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-1-4-0386-15 от 20.11.2015 г., №02-1-1-2-0338-16 от 19.12.2016 г., письмо №03/475-1 от 05.10.2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010549:1694, 02:55:010549:1698
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010549
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 03308000-17-127 от 09.02.2017 г., RU 03308000-17-128 от 09.02.2017 г., предоставленные Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа РБ
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АБ «Проспект», ООО «Конструктив», шифр 2-62/14-1,1А, 1Б, 2, 2Б, 2016 г., шифр 1-069-14, 2015 г
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-

Общая площадь квартир (кв. м):	18034,9	Площадь участка (кв. м):	14601, 1513
Объем (куб. м):	96404,3	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	44,200
Количество подземных этажей (шт.):	Подземный этаж-паркинг	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	5240,7		

Иные показатели: Площадь квартир-17567,8 кв.м., количество квартир-202, площадь поэтажных колясочных-927,7 кв.м., встроенно-пристроенные общепомещения: общая площадь-4391,7 кв.м., полезная площадь-4244,0 кв.м., расчетная площадь-3746,0 кв.м., закрытая автостоянка и загрузочное помещение: количество уровней-1,2, количество парковочных мест-162, общая площадь-5003,1 кв.м., полезная площадь-4978,8 кв.м., расчетная площадь-4722,0 кв.м.

5. Адрес (местоположение) объекта: Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, территория, ограниченная улицами Ленина, Белякова, Краснодонской и бульваром Ибрагимова

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -

Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » апреля 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Михайленко АВ

(расшифровка подписи)

« 20 » февраля 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » _____ 20__ г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(рашифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П

Пронумеровано и пронумеровано

2/20 листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город
Уфа РБ

А. В. Михайленко

